

## Dane techniczne:

Kubatura:	0 m <sup>3</sup>
Powierzchnia zabudowy:	196.54 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita:	344.77 m <sup>2</sup>
Powierzchnia netto:	231.19 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa:	224.84 m <sup>2</sup>
Wymiary domu:	0 x 0 m
Minimalne wymiary działki:	26.7 x 0 m
Wysokość do kalenicy:	9.53 m (9.93 m z podmurówką)
Powierzchnia dachu:	0 m <sup>2</sup>
Kąt nachylenia dachu:	30 stopni

## Koszty realizacji:

Realizacja stanu surowego otwartego:	0 PLN
Realizacja stanu surowego zamkniętego:	296 572 PLN
Koszt robót wykończeniowych:	0 PLN
Realizacja domu pod klucz:	562 213 PLN

Koszty są podane w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT

## Materiały:

**CENA PROJEKTU: 3192 zł**

	Pakiet energooszczędny	bezpł.
	Charakterystyka energetyczna	bezpł.
	Dziennik budowy	bezpł.
	Tablica budowy	bezpł.
	Pakiet wentylacja i kominek	290 zł
	Pakiet kosztorys inwestorski	390 zł
	Pakiet odkurzacz centralny	290 zł
	Wersja elektroniczna projektu	390 zł
	Pakiet instalacja solarna	290 zł
	Pakiet ogrzewanie podłogowe	290 zł
	Pakiet pompa ciepła	290 zł
	Pakiet płaszcz wodny	290 zł
	Pakiet kotłownia na paliwo stałe	290 zł
	Pakiet klimatyzacja w domu	290 zł
	Projekty ogrodzeń	390 zł
	Projekty altan i grilów ogrodowych	490 zł
	Projekt szamba szczelnego	bezpł.

Wariant projektu poszerzony całkowicie od strony garażu o 2,5m - powiększenie gabinetu i łazienki. Powiększenie spiżarki przy kuchni i zamiana na pralnię. Powiększenie tarasu na elewację boczną - dodatkowe drzwi balkonowe na elewacji bocznej (zamiast okna). Likwidacja pralni na piętrze i połączenie z łazienką małżeńską. Zamiana pomieszczeń łazienki i garderoby małżeńskiej.- zobacz zwymiarowane rysunki projektu

Rzuty:

Elewacje: