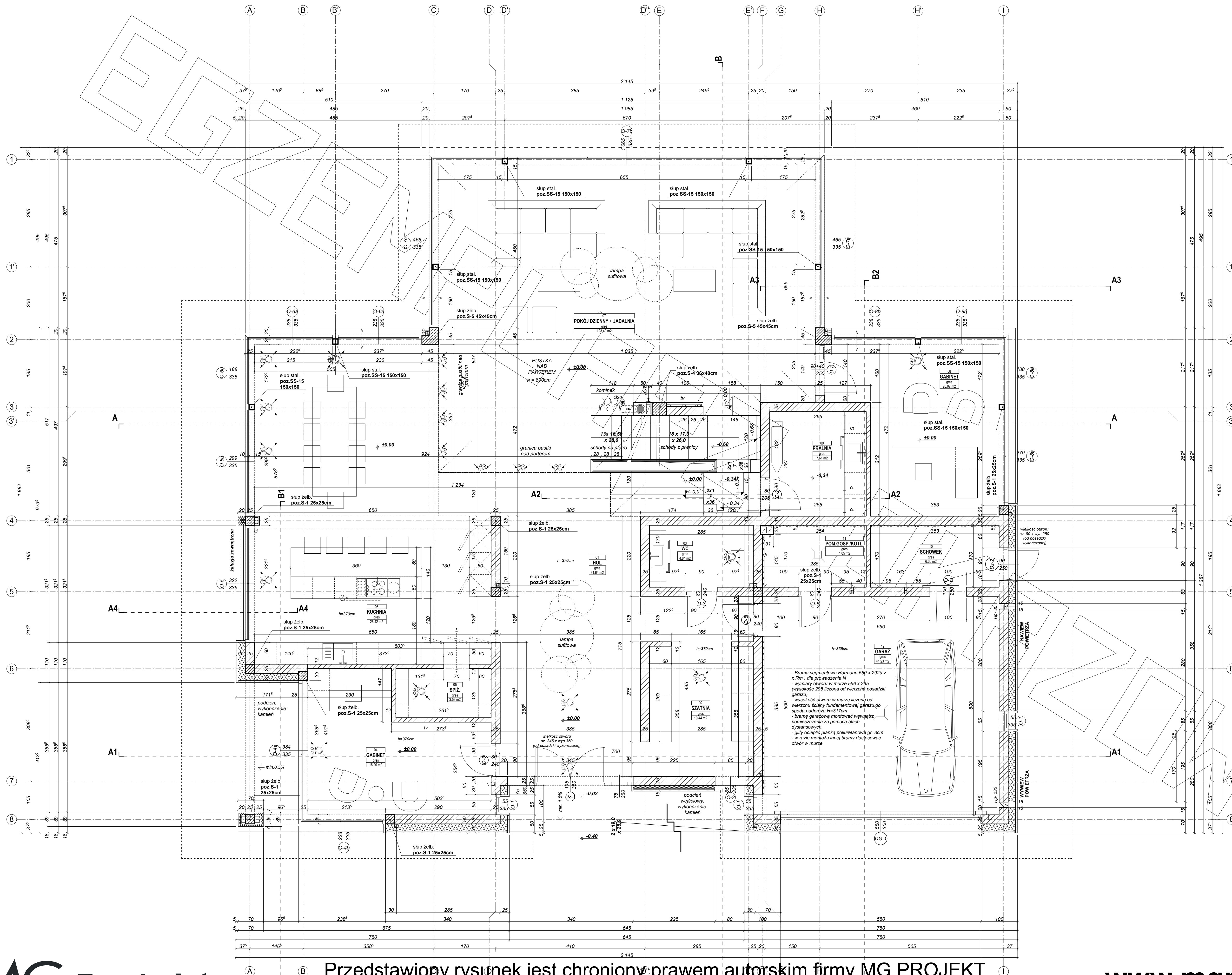




FUNDAMENTY i ściana zewnętrzna piwnicy
Beton C30/37

STROP NAD PIWNICĄ
Beton C20/25

STROP NAD PARTEREM
Beton C20/25

STROP NAD PIETREM
Beton C30/37

anemostat wywiewny ze skrzynką rozprężną
zamontowany w suficie pomieszczenia
anemostat nawiewny ze skrzynką rozprężną
zamontowany w suficie pomieszczenia

Parter - Zestawienie powierzchni		
Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
01	HOL	31,64
02	SZATNIA	10,44
03	WC	4,84
04	GABINET	16,20
05	SPIŻ	3,53
06	KUCHNIA	26,42
07	POKÓJ DZIENNY + JADALNIA	123,49
08	GABINET	20,07
09	PRALNIA	7,61
10	SCHOWEK	6,30
		250,54 m ²
Parter - Zestawienie powierzchni technicznej		
Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
11	POM.GOSP./KOTŁ.	4,85
12	GARAZ	41,23
		46,08 m ²



Fundamenty
Beton C30/37
Stal B500SP

Ściana zewnętrzna piwnicy
Beton C30/37 Stal B500SP

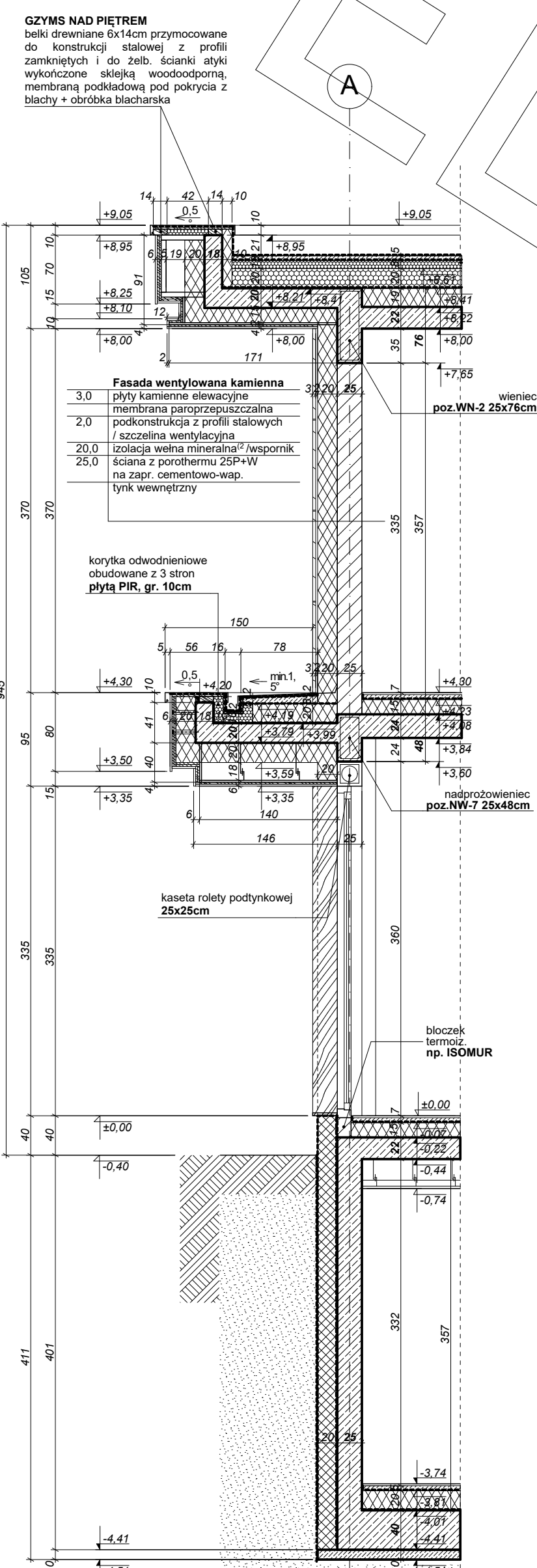
Fundamenty i ściany piwnic wykonane w technologii „białej wanny”. W płycie fundamentowej zgodnie z rysunkami branżowymi należy wykonać otwory technologiczne pod instalację i przyłącza. Bezwzględnie należy przestrzegać zasady zachowania ciągłości betonowania płyty fundamentowej, ze względu na małą sztywność budynku a także ze względu na zasady zachowania ciągłości zbrojenia podłużnego, zgodnie z wytycznymi normowymi. W miejscach zakładu prętów podłużnych (żebra ukrytych w płycie) stosować zagęszczony rozstaw szreni do połowy ich rozstawu podanego na rysunkach konstrukcyjnych, szczególnie należy zwrócić uwagę na prawidłowe wykonanie zakładów prętów w narożach i w miejscach przenikania się elementów. Nie dopuszcza się łączenia w jednym przekroju większej ilości niż połowa wymaganych obliczeniowo prętów podłużnych. Zaleca się obecność uprzednio opołoga podczas robót ziemnych, dotyczy to całości robót ziemnych. Nie należy pozostawiać na dłuższy okres odkrytego wykopu. Prace robotnicze zaprojektowane zostały w ścianach piwnicznych ponad płytą fundamentową. Dla zapewnienia szczelności należy w przewnie technologicznej osadzić taśmę uszczelniającą zgrzewane na złączach.

anemostat wywiewny ze skrzynką rozprężną
zamontowany w suficie pomieszczenia

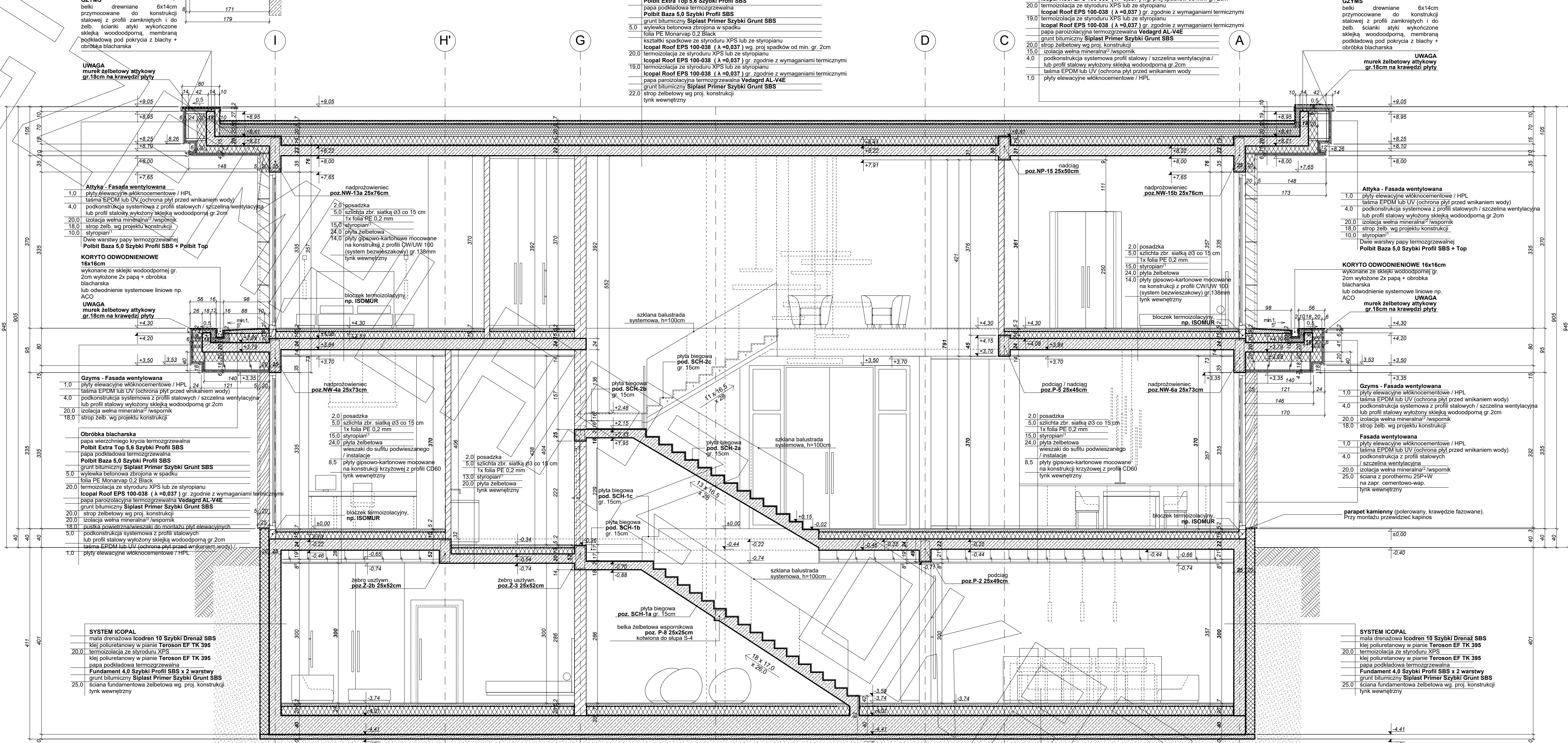
anemostat nawiewny ze skrzynką rozprężną
zamontowany w suficie pomieszczenia

Piwnica-Zestawienie powierzchni		
Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
01.1	PRZESTRZEN REKREACYJNA	155,88
01.2	SIŁOWNIA	40,25
01.3	ANEKS	8,46
01.4	SAUNA	7,68
01.5	WC	5,07
01.6	POKÓJ GOŚC	20,19
01.7	MAGAZYN	62,56
		300,09 m ²

PRZEKRÓJ A4-A4



PRZEKRÓJ A-A



Fundamenty i ściany piwnic wykonane w technologii „białej wanny”. W płycie fundamentowej zgodnie z rysunkami branżowymi należy wykonać otwory technologiczne pod instalacje i przyłącza. Bezwzględnie należy przestrzegać zasady zachowania ciągłości betonowania. Płyty fundamentowej, ze względu na małą sztywność budynku a także ze względu na zasady zachowania ciągłości zbrojenia podłożnego, zgodnie z wytycznymi normowymi. W miejscach zakładu prętów podłużnych (zbrożeń ukrytych w płycie) stosować zagęszczony rozstaw strzemion do połowy ich rozstawu podanego na rysunkach konstrukcyjnych, szczególnie należy zwrócić uwagę na prawidłowe wykonanie zakładów prętów w narożnikach i w miejscach przenikania się elementów. Nie dopuszcza się łączenia w jednym przekroju większej ilości niż połowa wymaganych obciążonych prętów podłużnych. Zaleca się obecność uprzednio geologa podczas robót ziemnych, dotyczy to całego robót ziemnych. Nie należy pozostawiać na drodze okres odkrytého wykopu.

Przeny robocze zaprojektowane zostały w ścianach piwnicznych ponad płytą fundamentową. Dla zapewnienia szczelności należy w przewnie technologiczne osłodzić tynki uszczelniające zgrzewane na złączach.

UWAGA: Ze względu na występowanie lustra wody gruntowej powyżej poziomu posadowienia budynku, płytę fundamentową oraz ściany piwnic wykonać w technologii „białej wanny” oraz wykonać izolację przeciwwodną typu ciężkiego np. SYSTEM BEZPIECZNY FUNDAMENT ICOPAL lub równoważny.

W przypadku wystąpienia w trakcie betonowania przeny roboczej do uszczelnienia połączeń świeżego betonu z utwardzonym należy zastosować systemowe rozwiązanie w postaci taśmy uszczelniającej z PVC np. firmy Skat Poland Sp. z o.o. lub MC-Bauchemie Sp. z o.o.

Do uszczelnienia przejść elementów instalacyjnych przez przegrody budowlane tj. ściany piwnic lub płytę fundamentową zastosować również ww. system.

Uwagi do fundamentów

- Wykop pod fundamenty powinny być wykonane w ten sposób, aby nie nastąpiło naruszenie naturalnej struktury gruntu poniżej sady fundamentów.
- Przy wykonywaniu wykopów pod fundamentami zapobiegamy maszynami należy na dnie wykopu zostawić w gruncie wszystkich warstw gruntu o grubości 0,2-0,3 m, w gruncie spłaskłym - o grubości 0,5 m poniżej przewidywanego poziomu posadowienia, ze względu na możliwość rozdzielania gruntu przez maszyny. Dalsze roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.
- Wytworzenie, względnie podłożenie poziomu dla wykopu przez podsypanie gruntem miejscowym jest niedopuszczalne.
- Dno wykopów należy chronić przed zasianiem wodami powierzchniowymi gruntowymi.
- W przypadku zalania dna wykopu wodami powierzchniowymi lub gruntowymi należy przede wszystkim usunąć wodę, a następnie zbadać, czy nie nastąpiło przy tym naruszenie naturalnej struktury gruntu w podłożu. Rozluźniona górna warstwa gruntu należy usunąć, zastępując ją do poziomu posadowienia chybem betonem, lub innym odpowiednim materiałem, jak np. zagęszczonym piaskiem gruboziarnistym, pospółką, żwirami.
- Nadnie wykopu pod fundamentami należy wykonać warstwę chybego betonu grubości 10 cm.
- Podczas wykonywania wykopów w warunkach zimowych należy ochronić podłoża gruntowe od przemarzania.
- Przed nastaniem mrozów fundamenty powinny być zasypane do odpowiedniej wysokości gruntem lub ochronione w inny sposób tak, aby nie nastąpiło zjawisko speżnienia gruntu pod fundamentami.

UWAGI

ICOPAL
ICODREN 10 SBS Produkt rozwijać bezpośrednio na podłożu, łącząc ze sobą na styk. Słży zabezpieczyć pasem gęsto i równomiernie wyłożonej wzdłuż podłożnego boku produktu. Produkt można odf. nożycami. ICOPAL TERMO DACH PODŁOGA EPS System wsporczy można bezpiecznie przycinać. Wybierz system mocowania dopasowany do typu ściany nożnej i materiału. System wsporczy i mocowania powinny mieć odpowiednią odporność na korozję, uwzględniając warunki środowiskowe. Należy również wziąć pod uwagę przyczynę odciążenia podłoża wpływającego na samą fasadę. Obliczenia te zaczynają wykonanie iżnierz projektobudowy. Montaż płyt elewacyjnych np. Centri 8 mm Maksymalny rozstaw wsporników: 630 mm Maksymalne odległości pomiędzy dymami: 400 mm Maksymalne odległości pomiędzy ramiem i krawędzią: 400 mm

UWAGI

Fasada wentylowana CEMBRIT: Zamocowanie systemu na ścianie nożnej musi być zgodne ze wszystkimi lokalnymi normami i przepisami, a także dostosowane do zaleceń producenta. Przed montażem płyt na ścianie nożnej sprawdzić, czy jest ona równa i moana, a ICOPAL ROOF EPS Należy unikać kontaktu płyt styropianowych (EPS) z materiałami powodującymi ich rozpuszczanie lub pękanie. Wykluzać się przy kontakcie płyt z rozpuszczalnikami organicznymi oraz wyrobami, które je zawierają. Płyty styropianowe (EPS) są chemicznie obojętne, nieuderzające i niekorozyjne. Montaż płyt powinien być zgodny z dokumentacją projektową i sztuką budowlaną FUNDAMENT 4.0 Szybki profil SBS papy należy układać w temperaturze nie niższej niż 5°C. C nie należy układać papy w przypadku mokrej powierzchni. Jej obłożenie, podczas opadów. ICODREN 10 Szybki Drenaż EPS jest montowany pionowo, do ściany budynku. ICOPAL TERMO DACH EPS TK 395 należy przestrzegać informacji zawartych w Karcie technicznej odnoszących się do temperatur stosowania produktu. Znaczące zawilgożenia, śnieg, oblodzenie, deszcz wiatr i mrozy nie wpływają na proces klejenia. Dlatego nie należy w takich warunkach stosować innych sposobów klejenia płyt termoz izolacyjnych. Pospaka powinna być trwale zamocowana do podłoża bitumicznego. Przed wykonaniem zasadniczego klejenia należy przeprowadzić próby. Porównanie przyklejenie płyt do podłoża następuje przy ścisłym kontakcie powierzchni klejonych. Na powierzchniach podłożnych płyt termoz izolacyjnych należy wstępnie zabezpieczyć przed osłupieniem. Przy większych nachyleniach podłoża zaleca się użycie naleśnika kleju na płytę termoz izolacyjną, a następnie dołączenie jej do podłoża. Nałożone pasmo kleju jest aktywna do momentu stwardnienia kleistości (należy sprządzić dłoń – klej powinien do niej przylegać). Klej należy aplikować w momencie przykleśnięcia płyty termoz izolacyjnej do podłoża. Klej Icopal Teroson EF TK 395 jest klejem szybko hardniejącym. POLBIT BAZA 5.0 Szybki Profil SBS papy należy układać w temperaturze nie niższej niż 5°C, nie należy układać papy w przypadku mokrej powierzchni dachu, jej obłożenie, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze. Wykonanie izolacji wodochronnych i zastosowanie papy Polbit Baza 5.0 Szybki Profil SBS POLBIT EXTRA TOP 5.6 powinno odbywać się według projektu technicznego opracowanego zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi, z uwzględnieniem szczegółowych wytycznych zawartych w instrukcji producenta. SIPLAST PRIMER SZYBK GRUNT SBS Przed użyciem zawartość opakowania należy dokładnie wymieszać. Roztwór należy nanosić na czyste podłożo (pozbawione luźnych elementów, łudu, wody itp.) za pomocą szpatełka śnieżnika, pacła, wałka. Produkt można nanosić metodą podkładz mokrych lub suchych. Maksymalna wilgotność betonu nie powinna przekazywać 10%. W przypadku zastosowania na stropach i ścianach zewnętrznych należy stosować środki ostrożności, także przy użyciu w okolicy zamieszkania.

1) proponowane rodzaje styropianu w zależności od miejsca zastosowania:

1. balkon/podłoga (w tym na gruncie) - "Termo Organika dach - podłoga"
2. dach /słupodach - "Termo Organika dach - podłoga"
3. ściany zewnętrzne - "Termo Organika fasada"
4. fundamenty - "Termo Organika fundament"

2) proponowana wełna mineralna/łożna w zależności od miejsca zastosowania:

1. "Termo Organika Teromium dach - podłoga"
2. ściany zewnętrzne - "Termo Organika Teromium Plus fasada"
3. fundamenty - "Termo Organika Teromium fundament"

3) kompletny system ociepleń Termo Organika

1. Deska elewacyjna Cedral
2. Deska elewacyjna Cedral

4) w razie zmiany materiału np. na styropian lub wełnę mineralną grubość ocieplenia dostosować do obowiązujących przepisów

FUNDAMENTY i ściana zewnętrzna piwnicy

Beton C30/37

STROP NAD PIWNICĄ

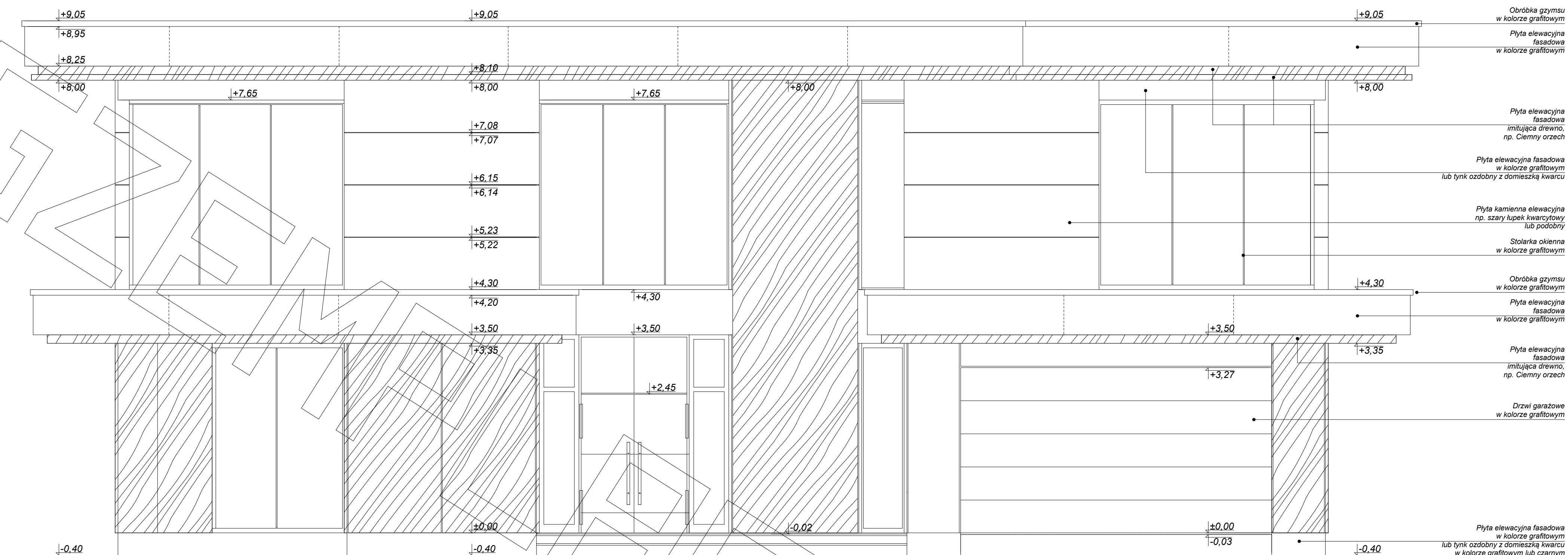
Beton C20/25

STROP NAD PARTEREM

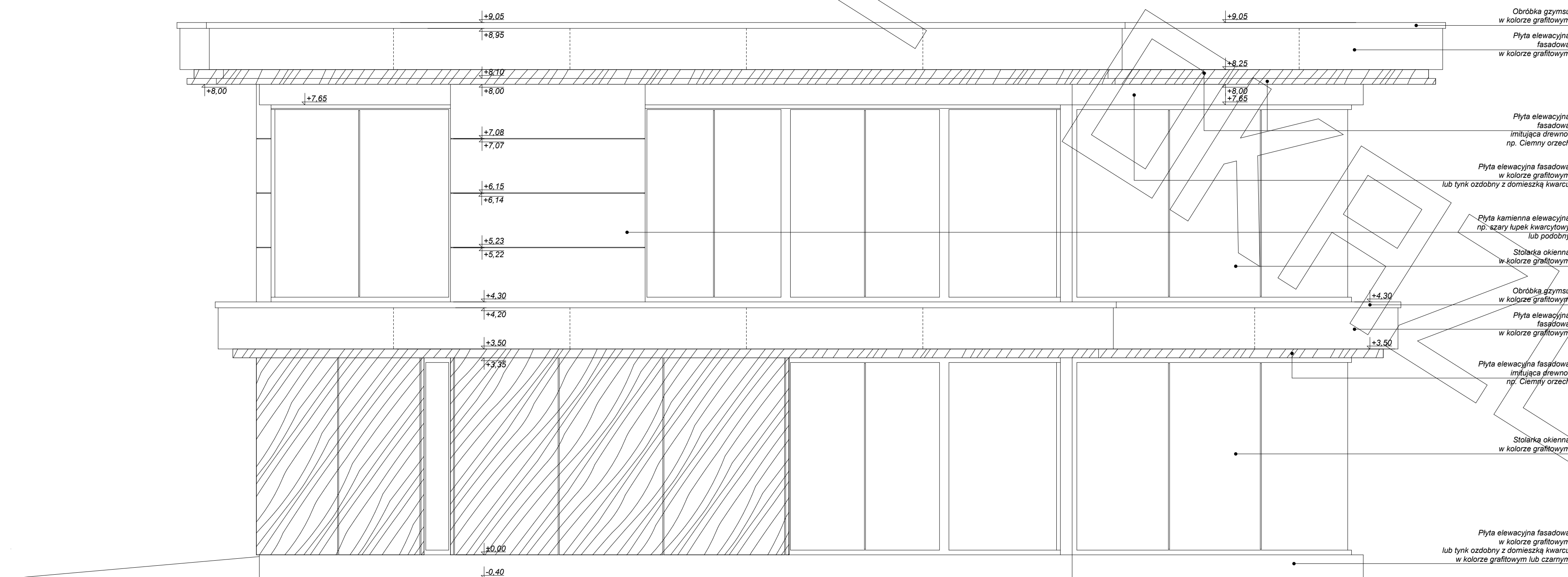
Beton C20/25

STROP NAD PIĘTREM

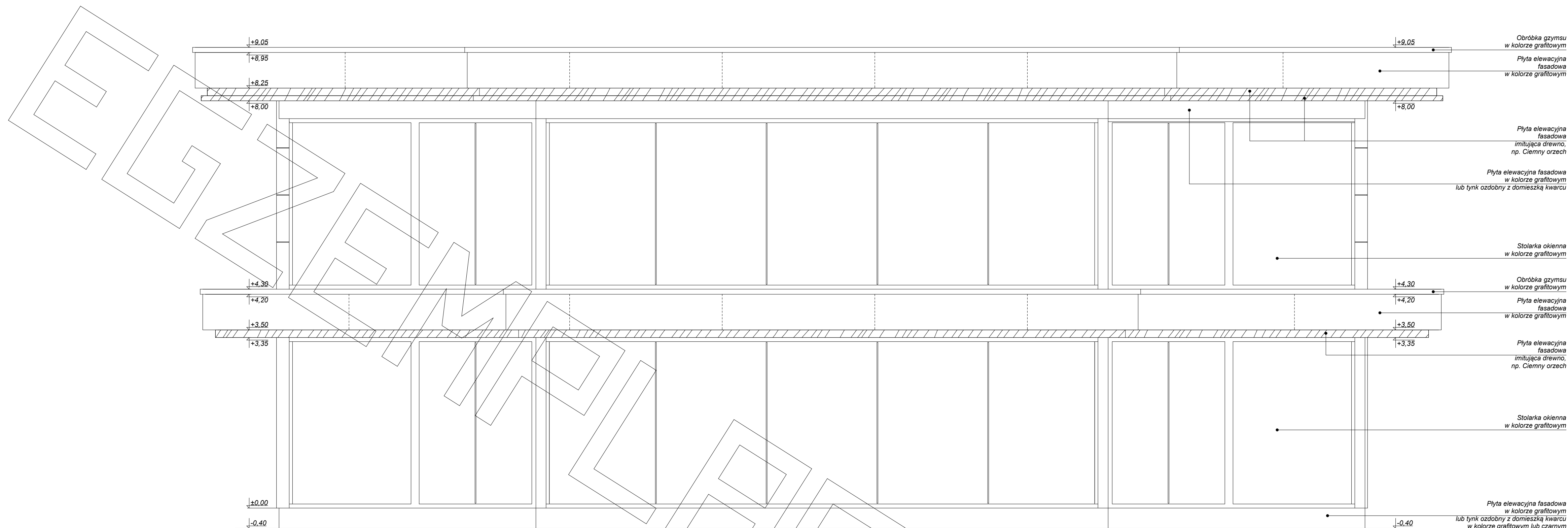
Beton C30/37



**ELEWACJA
FRONTOWA**



ELEWACJA BOCZNA



ELEWACJA TYLNA



ELEWACJA BOCZNA